

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

# **NOTAS DE DESGLOSE**

# I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DICIEMBRE DE 2021 Y 2020.

# 1. Efectivo y Equivalentes.

	2021	2020
Efectivo	937,616	998,643
Bancos/Tesorería	124,149,183	67,858,505
Depósitos de fondos de terceros en garantía		6,000,000
	\$ 125,086,799	\$ 74,857,149

### 2. Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes.

	2021	2020
Cuentas por cobrar a corto plazo:	3	
Anticipo a cuenta de sueldos	1,250,787	1,820,323
Cuenta por cobrar a instituciones	33,411,850	34,217,393
Crédito ampliación de vivienda	170,500	159,000
	34,833,137	36,196,716
Deudores diversos por cobrar a corto plazo:		
Préstamos personales a terceros	1,759,477	1,759,477
Gastos por comprobar	5,095,649	5,074,551
Deudores por responsabilidades	355,193	302,301
Suplementos por comprobar	1,098,462	1,098,462
Gastos por comprobar Cabildo	535,432	610,545
Gastos por comprobar incentivos	3,131,655	3,017,867
Préstamos fideicomiso transporte público	2,672,380	2,672,380
Otras cuentas por recuperar	1,000	0
	14,649,249	14,535,484
Ingresos por recuperar a corto plazo:	10,427,937	6,843,167
Otros derechos a recibir efectivo y equivalentes a	corto plazo:	
Programa Microcréditos de computadoras	163,745	163,745
Impuestos por acreditar	6,089,014	6,084,341
Convenios	1,031,572	1,031,572
Financiamiento a descentralizados	4,824,696	4,824,696
Manejo de valores en tránsito	3,184,450	3,184,450
	15,293,476	15,288,803
	\$ 75,203,780	\$ 72,864,171



# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

#### 3. Derechos a Recibir Bienes o Servicios.

	 2021	2020
Anticipos a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios a corto plazo	15,036,084	15,051,767
Anticipos a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles a corto plazo	2,883,592	2,883,592
Anticipos a contratistas por obras públicas	85,024,331	71,608,500
	\$ 102,944,007	\$ 89,543,860

# 4. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo.

	2021	2020
Organismo Operador Municipal del Sistema de Agua		
Potable, Alcantarillado y Saneamiento	126,968,005	99,605,107
Fideicomiso Banorte - OOMSAPAS	35,533,429	35,533,429
Cuentas por cobrar recaudación	533,895	533,895
	\$ 163,035,329	\$ 135,672,431

# S. Bienes Inmuebles, Muebles e Intangibles.

	2021	2020
Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en	proceso:	
Terrenos	249,971,409	249,971,409
Edificios	14,665,873	14,665,873
Infraestructura	46,727,627	46,638,149
Construcciones en proceso en blenes de dominio		
público y propios	712,959,795	627,279,792
Otros bienes inmuebles	11,983,119	11,983,119
	1,036,307,823	950,538,342
Bienes muebles:		
Mobiliario y equipo de administración	55,534,077	54,125,001
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	13,826,020	13,826,020
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	14,320,402	14,320,402
Vehículo y equipo de transporte	245,368,315	229,149,265
Otros equipos de transporte	454,636	454,636
Equipo de defensa y seguridad	472,630	472,630
Maquinaria, otros equipos y herramientas	62,971,475	62,151,298
	392,947,555	374,499,251
Activos intangibles:		
Software	1,635,952	1,635,952
Licencias	345,770	345,770
Otros activos intangibles	138,388	
	2,120,110	1,981,722
	\$ 1,431,375,488	\$ 1,327,019,316



# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

# 6. Cuentas por Pagar a Corto Plazo.

	2021	2020
Servicios personales por pagar a corto plazo	45,714,944	36,802,079
Proveedores por pagar a corto plazo	195,580,590	226,973,873
Contratistas por obras públicas por pagar a corto		
plazo	67,854,247	104,918,658
Transferencias otorgadas por pagar a corto plazo	971,260	2,559,910
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	922,648,214	778,944,450
Otras cuentas por pagar a corto plazo	152,552,983	141,096,432
	\$ 1,385,322,238	\$ 1,291,115,402

# II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES DEL 1 AL 31 DICIEMBRE DE 2021 Y 2020.

# **INGRESOS DE GESTIÓN:**

## 7. Impuestos.

	2021	2020
Impuestos sobre los ingresos:	\$ 76,034	\$ 195
Impuestos sobre el patrimonio:		
Impuesto predial	20,534,899	20,248,767
Impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles	18,442,051	9,430,342
	38,976,950	29,679,109
Accesorios de impuestos:		
Actualizaciones y recargos por mora en impuesto		
predial e impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles	484,887	131,260
Multas de impuesto predial y gastos de ejecución	-	1,388
-	484,887	132,648
Impuestos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago		
Impuesto predial de ejercicios fiscales anteriores	16,771,986	10,961,317
Recargos, multas y gastos de ejecución de impuesto predial de ejercicios fiscales anteriores	4,478,885	91,510
-	21,250,871	11,052,827
Otros impuestos:		
Impuesto adicional 30%	2,414,566	1,955,836
	\$ 63,203,308	\$ 42,820,616



# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

8. Derechos.		
o. Bereands.	2021	2020
_		
Derechos por el uso, goce, aprovechamiento o		
explotación de bienes de dominio público	336,188	145,577
Derechos por prestación de servicios	7,665,969	6,374,363
Accesorios de derechos y Otros Derechos	395,359	302,766
Derechos no comprendidos en las fracciones de la ley		
de ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores		
pendientes de liquidación o pago	14,812	9,199
	\$ 8,412,329	\$ 6,831,905
9. Productos.		
	2021	2020
	2021	2020
Venta de terrenos, renta de inmuebles de la Dirección		
de Tránsito y locales en mercados	104,210	276,565
Productos no comprendidos en las fracciones de la ley	- ,	,
de ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores	_	_

# 10. Aprovechamientos.

pendientes de liquidación o pago

	2021	2020
Multas e indemnizaciones	832,657	396,305
Accesorios de aprovechamientos y otros	88,187	216,050
	\$ 920,844	\$ 612,354

\$ 104,210

\$ 276,565



# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

# <u>PARTICIPACIONES, APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS:</u>

## 11. Participaciones y Aportaciones.

		2021	2020
Fondo general de participaciones		19,897,667	22,101,140
Fondo de fomento municipal		4,318,864	4,521,923
Impuestos sobre tenencia y uso de vehículos		458	1,337
Impuestos especiales de tabaco		170,983	139,490
Impuestos especiales de cerveza y bebidas		666,047	605,531
Impuesto sobre automóviles nuevos		1,206,839	915,182
Recaudación federal participable 0.136%		27,872	10,849
Fondo de fiscalización		767,747	573,043
IEPS venta final de gasolina y diesel		2,496,250	2,272,379
Fondo de ISR participable		-	-
ISR Enajenación de Bienes Inmuebles Artículo 126 Ley ISR		9,054,250	
Fondo de compensación impuesto automóviles nuevos		203,506	198,440
		38,810,483	31,339,314
Impuesto sobre nómina		5,726,259	_
Impuesto sobre enajenación de bienes muebles		362,539	_
Impuesto estatal vehicular		24,752	_
Participaciones estatales por derechos		13,470,445	12,166,766
·		19,583,995	12,166,766
Fondo de aportaciones para el fortalecimiento de los			
municipios (FORTAMUN)		18,687,207	18,624,228
Fondo de aportaciones para la infraestructura social (FISM)		-	-
		18,687,207	18,624,228
Incentivos derivados de la colaboración fiscal		1,837,657	1,080,064
		1,837,657	1,080,064
Convenios		-	1,265,391
		-	1,265,391
	<u>\$</u>	78,919,342	\$ 64,475,763



#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

# III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2021.

- 12. En el periodo presentado, el patrimonio contribuido asciende al importe de \$221,642,767.
- **13.** En lo que respecta al patrimonio generado, el Municipio de La Paz, generó un <u>AHORRO</u> de \$189,130,936 del cual puede observarse su conformación en el Estado de Actividades.

#### IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE 2021.

**14.** El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujos de Efectivo, es como sigue:

CONCEPTO	INICIAL	FINAL
Efectivo	998,643	937,616
Bancos / Tesorería	67,858,505	124,149,183
Depósitos de fondos de terceros en garantía y/o administración	6,000,000	0
TOTAL	\$ 74,857,149	\$ 125,086,799

# V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES.

Las conciliaciones se presentan como parte de las Notas al Estado de Actividades, atendiendo a lo dispuesto por el Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables.



# NOTAS ALOS ESTADOS FINANCIEROS

## 15. Conciliación Presupuestal – Contable

# CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2021

Total de Ingresos Presupuestarios		\$ 1,438,23	2,624
Más: Ingresos contables no presupuestarios		Ş	\$ -
Incremento por variación de inventarios	¥		
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	*		
Disminución del exceso de provisiones	ēi.		
Otros ingresos y beneficios varios	<u>u</u>		
Otros ingresos contables no presupuestarios	-	5 11	
Menos: Ingresos presupuestarios no contables			120
Productos de capital			
Aprovechamientos patrimoniales	¥		
Ingresos derivados de financiamientos	*		
Otros ingresos presupuestarios no contables	· ·		
Total de Ingresos Contables		\$1,438,23	2,624



# NOTAS ALOS ESTADOS FINANCIEROS

# CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES DEL 1 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2021

Mobiliario y equipo de administración  Mobiliario y equipo educacional y recreativo Equipo e instrumental médico y de laboratorio  Vehículos y equipo de transporte Equipo de defensa y seguridad  Maquinaria, otros equipos y herramientas Bienes Inmuebles Activos intangibles Activos intangibles Obra pública en bienes propios Obra pública en bienes de dominio público Acciones y participaciones de capital Compra de títulos y valores Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos Amortización de la deuda pública Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortización de inventarios Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos contables no presupuestarios  Otros gastos contables no presupuestarios	Total de Egresos Presupuestarios		\$1,394,837,042
Mobiliario y equipo educacional y recreativo Equipo e instrumental médico y de laboratorio Vehículos y equipo de transporte Equipo de defensa y seguridad Maquinaria, otros equipos y herramientas Bienes Inmuebles Activos intangibles Obra pública en bienes propios Obra pública en bienes de dominio público Acciones y participaciones de capital Compra de títulos y valores Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos Amortización de la deuda pública Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones Provisiones Disminución de inventarios Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos Otros gastos contables no presupuestarios	Menos: Egresos Presupuestarios No Contables		\$145,735,354
Equipo e instrumental médico y de laboratorio  Vehículos y equipo de transporte Equipo de defensa y seguridad  Maquinaria, otros equipos y herramientas Bezo,177 Bienes Inmuebles Activos intangibles Obra pública en bienes propios Obra pública en bienes de dominio público Acciones y participaciones de capital Compra de títulos y valores Inversiones en fídeicomisos, mandatos y otros análogos Amortización de la deuda pública Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones Provisiones Disminución de inventarios Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos Otros gastos contables no presupuestarios  - Cotros gastos Otros gastos contables no presupuestarios	Mobiliario y equipo de administración	1,438,076	
Vehículos y equipo de transporte Equipo de defensa y seguridad  Maquinaria, otros equipos y herramientas Bezo,177 Bienes Inmuebles Activos intangibles Activos intangibles Obra pública en bienes propios Obra pública en bienes de dominio público Acciones y participaciones de capital Compra de títulos y valores Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos Amortización de la deuda pública Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones Provisiones Disminución de inventarios Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos Otros gastos contables no presupuestarios  - Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos	Mobiliario y equipo educacional y recreativo		
Equipo de defensa y seguridad Maquinaria, otros equipos y herramientas Bienes Inmuebles Activos intangibles Obra pública en bienes propios Obra pública en bienes de dominio público Acciones y participaciones de capital Compra de títulos y valores Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos Amortización de la deuda pública Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones Provisiones Disminución de inventarios Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos Otros gastos contables no presupuestarios	Equipo e instrumental médico y de laboratorio		
Maquinaria, otros equipos y herramientas  Bienes Inmuebles  Activos intangibles  Obra pública en bienes propios  Obra pública en bienes de dominio público  Acciones y participaciones de capital  Compra de títulos y valores Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos  Amortización de la deuda pública  Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)  Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones  Provisiones  Disminución de inventarios  Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia  Aumento por insuficiencia de provisiones  Otros gastos  Otros gastos contables no presupuestarios  - Cotros gastos  Otros gastos contables no presupuestarios  - Cotros gastos contables no presupuestarios  - Cotros gastos contables no presupuestarios  - Cotros gastos contables no presupuestarios	Vehículos y equipo de transporte	16,219,050	
Bienes Inmuebles Activos intangibles Activos intangibles Obra pública en bienes propios Obra pública en bienes de dominio público Acciones y participaciones de capital Compra de títulos y valores Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos Amortización de la deuda pública Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones Provisiones Disminución de inventarios Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos Otros gastos contables no presupuestarios  - Cotros gastos contables no presupuestarios	Equipo de defensa y seguridad	525	
Activos intangibles 138,388  Obra pública en bienes propios 17,101,928  Obra pública en bienes de dominio público 68,480,279  Acciones y participaciones de capital - Compra de títulos y valores Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos  Amortización de la deuda pública 41,537,456  Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) - Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones  Provisiones - Disminución de inventarios  Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia  Aumento por insuficiencia de provisiones - Otros gastos - Otros gastos contables no presupuestarios	Maquinaria, otros equipos y herramientas	820,177	
Obra pública en bienes propios Obra pública en bienes de dominio público Acciones y participaciones de capital Compra de títulos y valores Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos Amortización de la deuda pública Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones Provisiones Disminución de inventarios Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos Otros gastos contables no presupuestarios  - Cotros gastos contables no presupuestarios	Bienes Inmuebles	12	
Obra pública en bienes de dominio público Acciones y participaciones de capital Compra de títulos y valores Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos Amortización de la deuda pública Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones Provisiones Disminución de inventarios Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos Otros gastos contables no presupuestarios	Activos intangibles	138,388	
Acciones y participaciones de capital Compra de títulos y valores Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos Amortización de la deuda pública 41,537,456 Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones Provisiones Disminución de inventarios Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos Otros gastos contables no presupuestarios  - Cotros gastos contables no presupuestarios	Obra pública en bienes propios	17,101,928	
Compra de títulos y valores Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos Amortización de la deuda pública 41,537,456 Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones Provisiones Disminución de inventarios Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos Otros gastos contables no presupuestarios  - Cotros gastos contables no presupuestarios	Obra pública en bienes de dominio público	68,480,279	
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos  Amortización de la deuda pública  Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)  Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones  Provisiones  Disminución de inventarios  Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia  Aumento por insuficiencia de provisiones  Otros gastos  Otros gastos contables no presupuestarios	Acciones y participaciones de capital	2 2	
Amortización de la deuda pública Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones Provisiones Disminución de inventarios Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos Otros gastos contables no presupuestarios  41,537,456	Compra de títulos y valores		
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones Provisiones Provisiones Disminución de inventarios Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos Otros gastos contables no presupuestarios  - Otros gastos contables no presupuestarios	Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	_	
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS) Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones Provisiones Provisiones Disminución de inventarios Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia Aumento por insuficiencia de provisiones Otros gastos Otros gastos contables no presupuestarios  - Otros gastos contables no presupuestarios	Amortización de la deuda pública	41,537,456	
Otros egresos presupuestarios no contables  Más: Gastos contables no presupuestarios  Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones  Provisiones  Disminución de inventarios  Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia  Aumento por insuficiencia de provisiones  Otros gastos  Otros gastos contables no presupuestarios			
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones  Provisiones  Disminución de inventarios  Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia  Aumento por insuficiencia de provisiones  Otros gastos  Otros gastos contables no presupuestarios	Otros egresos presupuestarios no contables	· 14	ri.
amortizaciones  Provisiones  Disminución de inventarios  Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia  Aumento por insuficiencia de provisiones  Otros gastos  Otros gastos contables no presupuestarios	Más: Gastos contables no presupuestarios	\$ <b>\bar{\bar{\bar{\bar{\bar{\bar{\bar{</b>	
Disminución de inventarios  Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia  Aumento por insuficiencia de provisiones  Otros gastos  Otros gastos contables no presupuestarios		g.	
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia  Aumento por insuficiencia de provisiones  Otros gastos  Otros gastos contables no presupuestarios	Provisiones	12	
deterioro u obsolescencia  Aumento por insuficiencia de provisiones  Otros gastos  Otros gastos contables no presupuestarios	Disminución de inventarios		
Otros gastos Otros gastos contables no presupuestarios		-	
Otros gastos contables no presupuestarios	Aumento por insuficiencia de provisiones	74	
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Otros gastos	37	
Total de Gastos Contables \$ 1.249.101.688	Otros gastos contables no presupuestarios		2/4
	Total de Gastos Contables		\$ 1,249,101,688



# H. XVII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

# NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

#### 1. Introducción.

Los estados financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicosfinancieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y se explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo en gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.

#### 2. Autorización e Historia.

De acuerdo a la Ley Orgánica Municipal, el municipio libre es la base de la división territorial y de la organización política del Estado, con una personalidad jurídica propia e integrado por una comunidad establecida en un territorio, con un gobierno autónomo en su régimen interior y en la administración de su hacienda pública.

El 1 de enero de 1972, se declara formalmente instalado el primer Honorable Ayuntamiento de La Paz, en la ciudad de La Paz, Territorio de Baja California Sur.

# 3. Organización y Objeto Social.

- a) Principal Actividad. El Municipio de La Paz, tiene como actividad la Administración Pública Municipal en general, y su funcionamiento y estructura organizacional son los que establece de acuerdo a sus términos y condiciones, la Ley Orgánica Municipal.
- b) La información que se incluye en estas notas corresponde al periodo comprendido del 01 de enero al 31 de diciembre de 2021.
- c) Régimen Jurídico. Persona moral con fines no lucrativos.



#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

d) Consideraciones fiscales del ente. El Municipio está obligado a enterar las contribuciones siguientes en su carácter de retenedor: ISR por sueldos y salarios, por arrendamiento de bienes inmuebles, por servicios profesionales y por asimilados a salarios, cuotas al ISSSTE; así como IVA traslado específicamente por servicios de suministro de energía eléctrica (parque fotovoltaico) que se genera y vende a la Comisión Federal de Electricidad.

#### 4. Bases de preparación de los Estados Financieros.

En cumplimiento a lo dispuesto y en estricto apego a todas las disposiciones legales establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental, donde nos establece que los Estados Financieros y demás información presupuestaria, programática y contable que emanen de los registros de los entes públicos, serán la base para la emisión de los informes periódicos y para la formulación de la cuenta pública anual, los entes públicos deberán elaborar los estados financieros de conformidad con las disposiciones normativas y técnicas que emanen de esta Ley General de Contabilidad Gubernamental o que emita el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Los Estados Financieros que se acompañan, han sido preparados de acuerdo con las reglas y lineamientos que establece la Ley General de Contabilidad Gubernamental, a través del Consejo Nacional de Armonización Contable, sus Postulados Básicos y su marco conceptual, con la finalidad de contar con una información homogénea de las finanzas públicas, que sea factible de ser comparada y analizada bajo criterios comunes, facilitando la observación pública y las tareas de fiscalización.

### 5. Políticas de Contabilidad 5ignificativas.

- Los estados financieros están representados en pesos, y no reconocen los efectos de la inflación.
- **Efectivo y Equivalentes.** Están representados por el efectivo y el efectivo en bancos; y los rendimientos que se generan se reconocen en los resultados conforme se devengan.
- Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles. Los bienes muebles e intangibles, se registran
  a su costo de adquisición, incluyéndose el Impuesto al Valor Agregado pagado como
  parte del costo. Los bienes inmuebles se registran a valor catastral.



# H. XVII AYUNTAMIENTO DE LA PAZ NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

 Reconocimiento de Ingresos. Los ingresos se reconocen en el periodo en el que se prestan los servicios a los contribuyentes. De igual forma, los ingresos derivados de las participaciones y aportaciones de los Gobiernos Federal y Estatal, son reconocidos contablemente cuando estos son depositados o transferidos a las cuentas bancarias de la administración municipal.

### 6. Reporte Analítico del Activo.

• Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso.

Estos bienes representan el monto de los terrenos, edificios, parques, canchas, entre otros, propiedad y patrimonio del Municipio, los cuales están registrados a costo de adquisición; en el caso de los terrenos, a valor catastral. Las construcciones en proceso, una vez conciuida ia obra son registradas como un bien inmueble o infraestructura.

#### Bienes Muebles.

Estos representan todas las adquisiciones de bienes muebles para realizar y facilitar las actividades propias del ente público, los cuales se registran a valor de adquisición.

## 7. Reporte de la Recaudación.

Los ingresos del Municipio de La Paz, se componen de ingresos de gestión e ingresos federales. Los ingresos de gestión representaron en este periodo en promedio el **34.84**% del total de ingresos, de los cuales el **80.92**% corresponden al rubro de Impuestos (Impuesto predial e Impuesto sobre adquisición de bienes inmuebles).

De los ingresos por participaciones, aportaciones y subsidios, estos representan en promedio el **65.10**% de los ingresos totales.

# 8. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda.

Los empréstitos a largo plazo vigentes, fueron contratados por el XIV Ayuntamiento de La Paz y sus pagos están garantizados a través de la afectación de participaciones federales durante todo el plazo del crédito.

Debido al suceso histórico relacionado con la epidemia generada por el virus SARS-CoV2 (COVID-19) a nivel mundial, el 30 de marzo del 2020, fue publicado por el Diario Oficial de Federación el ACUERDO por el que se declaró emergencia sanitaria; esta situación impactó en una baja



#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

importante en la recaudación hacendaría del Ayuntamiento por lo que fue necesario contratar dos créditos quirografarios, uno el 25 de mayo y otro el 12 de octubre, por 90 y 27 millones respectivamente; ambos financiamientos fueron liquidados en su totalidad.

INSTITUCIÓN	No. CRÉDITO	FECHA	VENCIMIENTO	IMPORTE DEL CRÉDITO	TASA DE INTERÉS	PAGO MENSUAL		MONTO	SALDO AL	
						CAPITAL	INTERESES	TOTAL	PAGADO	30-DIC-21
BANOBRAS	P03 101215	16-oct-12	17-sep-32	117,758,368	TIIE + 1.72	293,609	527,350	820,959	17,139,820	100,618,548
BANORTE	P03 0212012	21-ene-13	21-feb-33	166,000,000	TIIE + 2.75	387,206	1,406,795	1,794,001	22,359,116	143,640,884
LUMO FINANCIERA	00365-CS-002- LCF	23-dic-19	22-dic-20	60,000,000	24% anual	0	0	0	60,000,000	0
BANSI SA	111000306444	25-may-20	24-may-21	90,000,000	8.50% anual	0	0	0	90,000,000	0
BANSI SA	111000310618	12-oct-20	24-may-21	27,000,000	8.50% anual	0	0	0	27,000,000	0
TOTAL				\$ 460,758,368		680,815	1,934,145	2,614,960	216,498,936	244,259,432

NOTA: SE REALIZÓ AJUSTE CONTABLE POR REGISTRO ERRÓNEO DEL MES DE AGOSTO 2021; PARA CONCILIAR EL SALDO DEL CRÉDITO A LARGO PLAZO, CON BANORTE.

#### 9. Calificaciones otorgadas.

El día 22 de septiembre de 2021, la calificadora "FITCH RATINGS asignó 'RD(mex)' a la calificación de largo plazo en escala nacional del municipio de La Paz. La calificación se asigna a petición del Municipio por una obligación contractual con sus acreedores bancarios.

La calificación de incumplimiento restringido [RD(mex)] de la calidad crediticia de La Paz refleja el retraso desde el 24 de mayo de 2021 en el pago del servicio de la deuda (SD) de dos créditos de corto plazo, que se ve reflejado en el pago de intereses moratorios.

Adaptabilidad de Ingresos – 'Más Débil': Fitch considera que los municipios mexicanos presentan una capacidad baja de recaudación local y una autonomía fiscal limitada. Esto dificulta compensar una caída en ingresos federales mediante un esfuerzo recaudatorio mayor. Aunque no existe un límite legal para incrementar los impuestos y los derechos, el aumento requiere la aprobación del Congreso local, lo que, en la mayoría de los casos, representa una limitante para su ajuste. Al cierre de 2020, los impuestos de La Paz representaron 23.8% de los ingresos totales (promedio 2018 a 2020: 23.5%).

La Paz presenta una dependencia elevada de las transferencias federales y estatales; estas promediaron 68.1% de los IO entre 2016 y 2020. Asimismo, la proporción de recaudación propia a IO es limitada; promedió 31.9% durante el mismo período. Lo anterior es una característica estructural de los municipios en México.



#### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Sostenibilidad de Gasto — 'Más Débil': El margen operativo de La Paz mantiene su comportamiento deficitario desde 2016 (cierre 2020: -7.4%; promedio 2018 y 2020: -10.2%), por lo que compara desfavorablemente con la mediana del grupo de municipios calificados por Fitch (2019: 13%). Dicho comportamiento deriva de los montos elevados en el gasto operativo (GO), pese a su reducción interanual real (2020: 7.3%) con una tmac real inferior (1.3%) a la de los IO (3.9%)."

Por otra parte, lo que refiere al segundo crédito contratado a largo plazo, la calificadora **HR RATINGS** comunicó al mercado que, a partir del día 23 de abril de 2021, las acciones de calificación que sean emitidas por HR Ratings para las entidades subnacionales mexicanas serán evaluadas a través de la actualización a su Metodología para Calificar Estados Mexicanos y su Metodología para Calificar Municipios Mexicanos.

El principal cambio en esta actualización consistente en incorporar al análisis cualitativo factores ambientales, sociales y de gobernanza (ESG, por sus siglas en inglés). El análisis de ESG se basa en asignar a cada categoría una etiqueta entre Superior (mejor), Promedio y Limitado (peor) que refleja la percepción de HR Ratings respecto a la exposición a los diversos riesgos ESG que enfrenta la entidad.

Debido a la incorporación de estas metodologías al proceso de análisis, HR Ratings llevá a cabo una revisión de cada una de estas calificaciones con el fin de determinar su posible impacto. Esto se refleja en la calificación para el Municipio de La Paz HR BB-, observación negativa. Por motivo de, deterioro financiero de acuerdo con los parámetros considerados en la actualización de la metodología.

#### 10. Eventos Posteriores al cierre.

No hubo efecto en los estados financieros por hechos ocurridos en el periodo posterior al que se informa, que afecten económicamente y que no se conocían a la fecha de cierre.

#### 11. Partes Relacionadas.

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.



#### NOTAS ALOS ESTADOS FINANCIEROS

# 12. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable.

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

La Presidenta Municipal

Ing. Milena Paola Quiroga Romero

El Síndico Municipal

Lic. Rogelio Alfonso Martínez Mayoral

La Tesorera Municipal

L.C. Sara María Beltran Navarro