



LA PAZ, B.C.S., _____ DE _____ DEL 20__

DIRECTOR(A) DE ORDENAMIENTO DEL
TERRITORIO P R E S E N T E.

SOLICITUD PARA AUTORIZACION DE USO DE SUELO

Datos del solicitante:

Nombre o razón social: _____

Representante legal: _____

Teléfonos (particular, oficina, celular): _____

Datos del predio:

Uso de Suelo solicitado: **CONSTRUIDO:** SI () NO () **OPERANDO:** SI () NO ()

___ **HABITACIONAL** especificar: _____

___ **COMERCIAL** especificar: _____

___ **INDUSTRIAL** especificar: _____

___ **CONGRUENCIA** (Zona Federal) especificar: _____

___ **OTRO** especificar: _____

(En caso de ser necesario anexar descripción del proyecto)

Ubicación: _____

Colonia: _____

Clave Catastral: _____

Superficie del terreno: _____

REQUISITOS (varían de acuerdo al uso de suelo):

- o Copia de escrituras y/o contrato de arrendamiento
- o Copia predial actualizado.
- o Copia de Identificación oficial (Propietario, Rep. Legal, Solicitante, Arrendador, Comodante).
- o Copia Acta Constitutiva y Poder del Rep. Legal.
- o Firma de vecinos con copias de INE.
- o Croquis de ubicación.
- o Copia anteproyecto.
- o Constancia de Protección Civil.
- o Constancia del H. Cuerpo de Bomberos.
- o Dictamen de la Dirección de Ecología.
- o Copia de Pago del Dictamen Técnico de Ecología.
- o Dictamen de Factibilidad Vial.
- o Estudio de Impacto Urbano.

- o Dictamen de seguridad y operación por parte de un D.R.O.
- o Dictamen de Instalaciones Eléctricas por parte de un Corresponsable de Instalaciones Electromecánicas.
- o Dictamen favorable de uso de suelo por parte de Gobierno del Estado de B.C.S..
- o Dictamen de NO Afectación de Ecurrimientos Pluviales de la CONAGUA.
- o Constancia de no adeudo o no registro por parte de ZOFEMAT.
- o Plano con coordenadas UTM de la delimitación de Zona Federal.
- o Croquis de anuncio con dimensiones.
- o Cálculo Estructural por parte de un D.R.O..
- o Póliza de Seguros contra daños a terceros.
- o Anexo fotográfico en CD (interior y exterior).

o OTRO: _____

A T E N T A M E N T E. _____

(Nombre y firma del Propietario y/o Representante Legal).